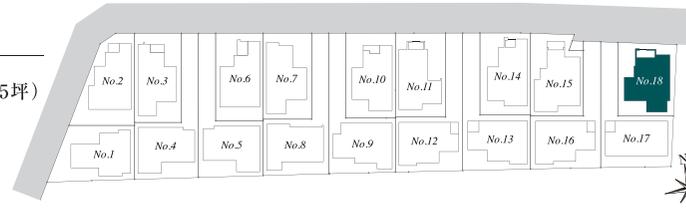


No.18 4LDK+SIC+WIC

ZEH
太陽光発電(6.56kW)搭載

土地面積 **110.59**㎡(約33.45坪) 延床面積 **99.36**㎡(約30.05坪)
1階面積/51.13㎡ 2階面積/48.23㎡



住宅(住戸) 建築物省エネ法に基づく 省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 **★★★★★** (太陽光発電(自家消費)分)

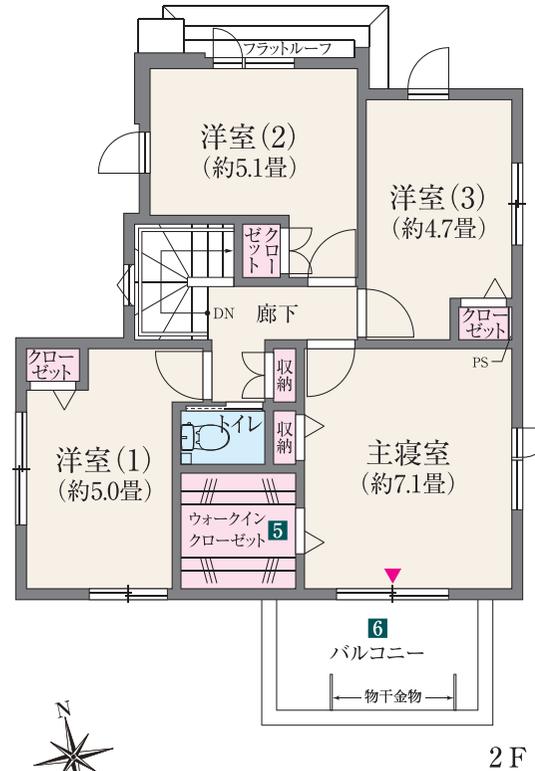
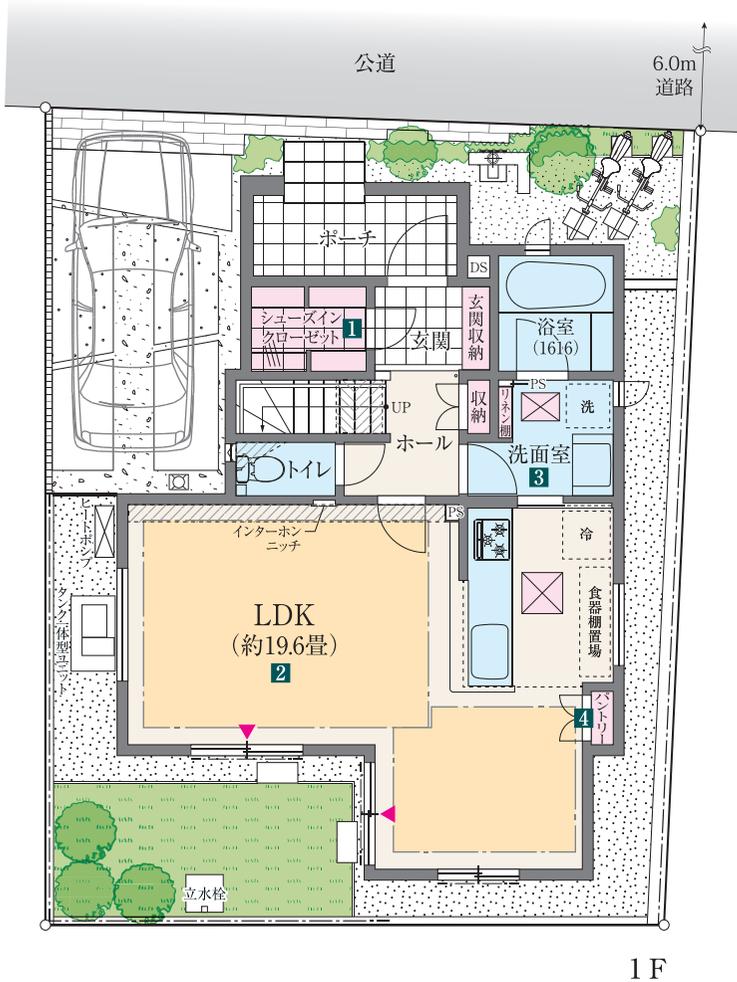
断熱性能 **1 2 3 4 5 6 7**

目安光熱費 **約14.3万円/年**

目安光熱費は、住宅の省エネ性能と全国一律の燃料等の単価を用いて算出したものです。実際の光熱費は、太陽光発電の発電分も含めてエネルギー収支がゼロ以下を達成

第三者評価 **BELS** ルネテラス津田沼 D号棟 (不動産ID:) 評価日 2024年5月15日

3方向に窓がある広々としたLDKを中心としたプラン



- 1 レインコートなどが掛けられるハンガーパイプ付きのシューズインクローゼット。
- 2 庭へ出入りできる掃き出し窓を2箇所に設置した、約19.6畳の広々としたLDK。
- 3 キッチンとホールの両方から出入りできる2way設計の洗面室。
- 4 食品や飲料を取り出しやすい、ダイニングとキッチン間に設置したパントリー。
- 5 両サイドに棚とパイプを備え、夫婦で分割して使える容量豊富なウォークインクローゼット。
- 6 椅子やテーブルなどを置いたり、ガーデニングなどもできるゆとりのバルコニー。

INTERIOR COLOR



床暖房範囲 収納 WIC:ウォークインクローゼット SIC:シューズインクローゼット

※掲載の図面・立面イラストは計画段階のため変更となる場合があります。素材写真は参考イメージで色味等が若干異なる場合があります。