

# No.1 3LDK+DEN+SIC

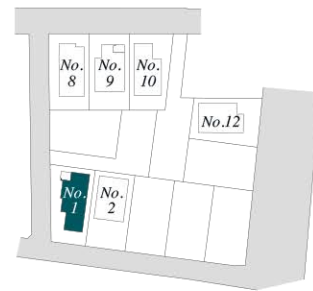
Nearly ZEH

太陽光発電(3.28kW)搭載

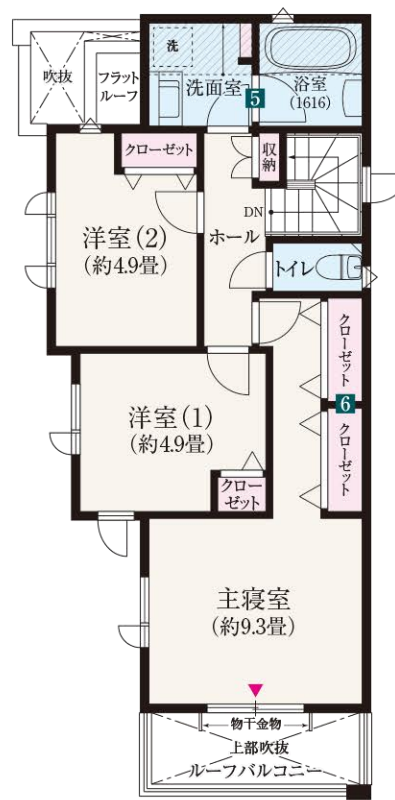
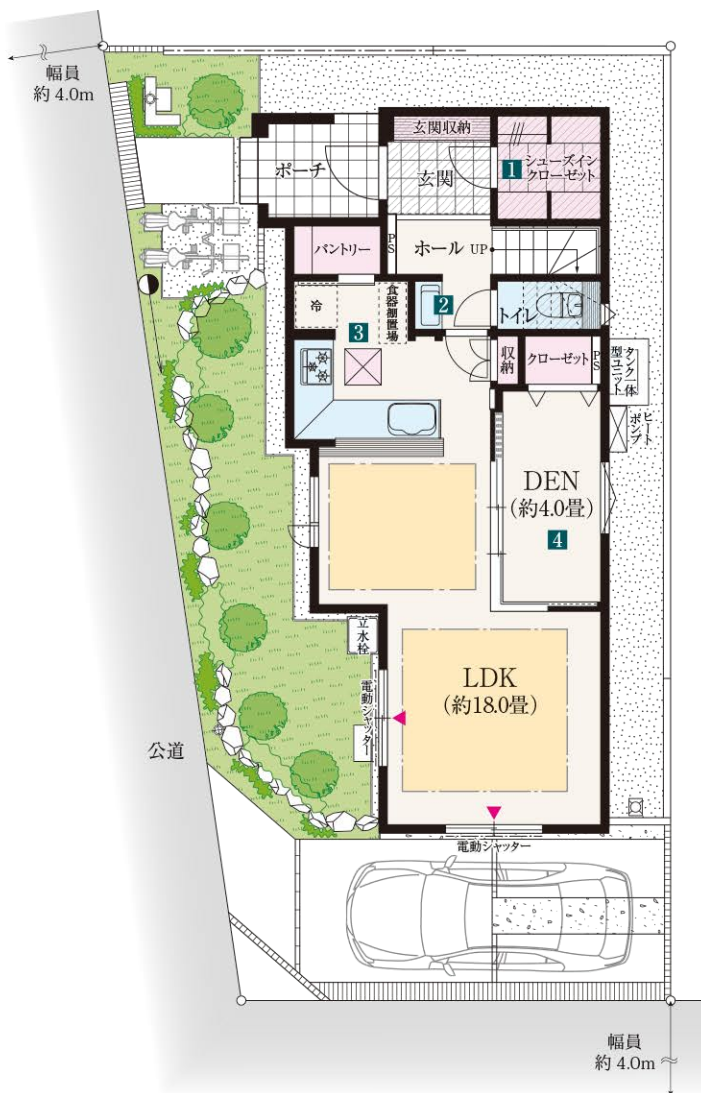
土地面積 130.03㎡(約39.33坪)

延床面積 101.90㎡(約30.82坪)

1階面積/51.78㎡ 2階面積/50.12㎡



南西角地の開放感を満喫できる多面開口プラン



1F

2F

床暖房範囲 収納 WIC:ウォークインクローゼット SIC:シューズインクローゼット

## INTERIOR COLOR



□建具 □フロアリング □キッチン面材



- 1 両サイドに可動棚があり靴を履いたまま出入りできるシューズインクローゼット。
- 2 リビングに入る前に手洗い等ができる1階ホールに備えたサブ洗面化粧台。
- 3 大型パントリーを備えたL型対面式の機能的なシステムキッチン。

- 4 コーナースライドドアでLDKと一体的にも個別にも利用しやすい約4.0畳のDEN。
- 5 プライバシーが守られる2階レイアウトの洗面室&浴室。
- 6 主寝室にはご夫婦で使い分けしやすいセパレートクローゼットを設置。